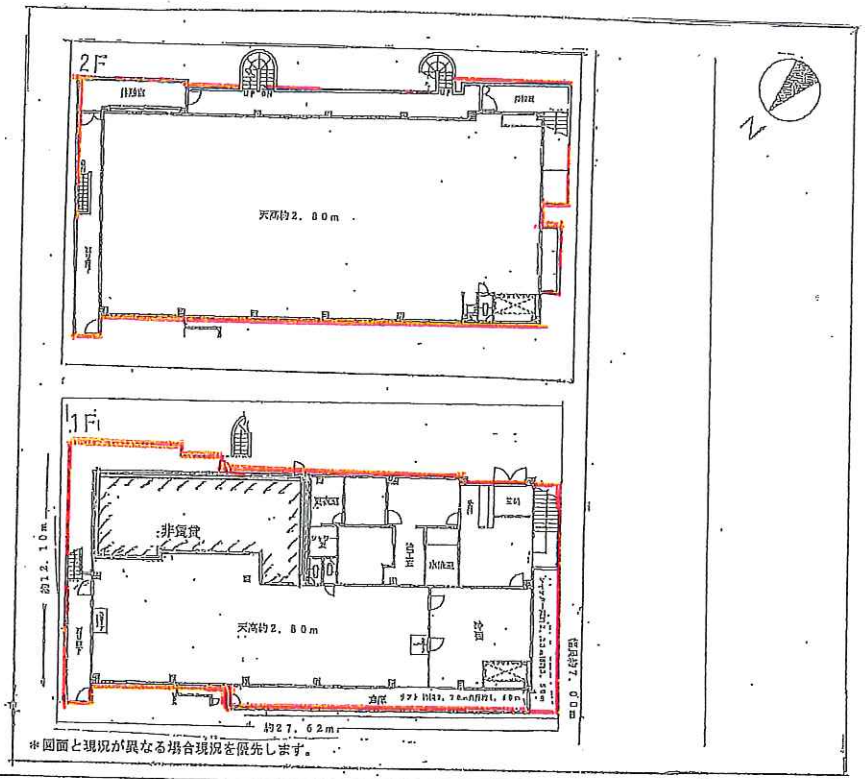
貸工場・倉　庫

京成電鉄本線「堀切菖蒲園駅」「お花茶屋駅」より約９００m
首都高速道路中央環状線「堀切ＪＣＴ」より約７００m

所 在 地　東京都葛飾区堀切１－３７－７（住居表示）
用途地域　準工業地域
建　　物　構造　鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺陸屋根４階建１・２階の一部
　　１階　約２７６．９３㎡　（約８３．７７坪）
　　２階　約３３９．２７㎡（約１０２．６３坪）

月額賃料　　９３９，６００円（税抜賃料８７０，０００円）
保 証 金　３，７５８，４００円（税込賃料の４ヶ月分）
明渡償却　　９３９，６００円（税込賃料の１ヶ月分）
賃貸期間　４年（更新可・２年後賃料改定）
引 渡 日　相談



URBAN SYSTEM
アーバンシステム管理株式会社　TEL 03-3643-8130
〒135-0042　東京都江東区木場５－６－３６－２０４　FAX 03-3630-6788
http://www.urbansys.co.jp

□ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	0 %	客付	1.00 %

□ 取引態様：媒介