

# 貸事務所

東京メトロ東西線、都営地下鉄「門前仲町駅」より約250m

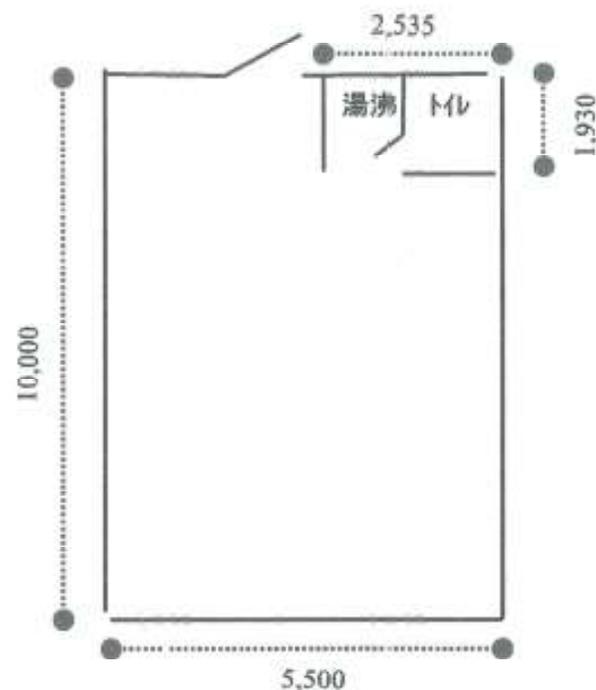
所在地 東京都江東区深川1-1-2 (住居表示)  
 用途地域 商業地域  
 建物 事務所 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根  
 13階建の3階の一部  
 (304号室・306号室)  
 各床面積 約55.00㎡ (約16.64坪)

各304号室・306号室  
 月額賃料 / 146,432円 (税抜133,120円)  
 共益費 / 18,304円 (税抜16,640円)  
 保証金 / 399,360円 (税抜賃料の3ヶ月分)  
 保証金償却 / 2年毎に税込賃料の1ヶ月分  
 解約時に税込賃料の1ヶ月分  
 賃貸期間 / 2年 (更新可)  
 引渡日 / 即入居可

\* 諸条件が変更する場合がございます。



◆ 304, 306号室略図



\* 図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様：媒介