

貸倉庫

J R 京葉線・J R 武蔵野線・東京メトロ有楽町線・りんかい線「新木場駅」より徒歩1,100m、首都高速湾岸線 新木場ランプより2,600m

所在地/東京都江東区新木場2-9-6 (住居表示)

用途地域/準工業地域・臨港地区(無分区)

*地区計画による用途制限有り

敷地面積/約135.72㎡(41.05坪)

建物/鉄骨造スレート葺3階建の内1階の一部と2階

1階倉庫 約119.20㎡(約36.05坪)

2階事務所 24.00㎡(7.26坪)

その他/倉庫前面の敷地は使用の制限有り

乗用車1台分の駐車スペース応相談

手動シャッターはメンテフリー

月額賃料/ 385,000円 (税抜350,000円)

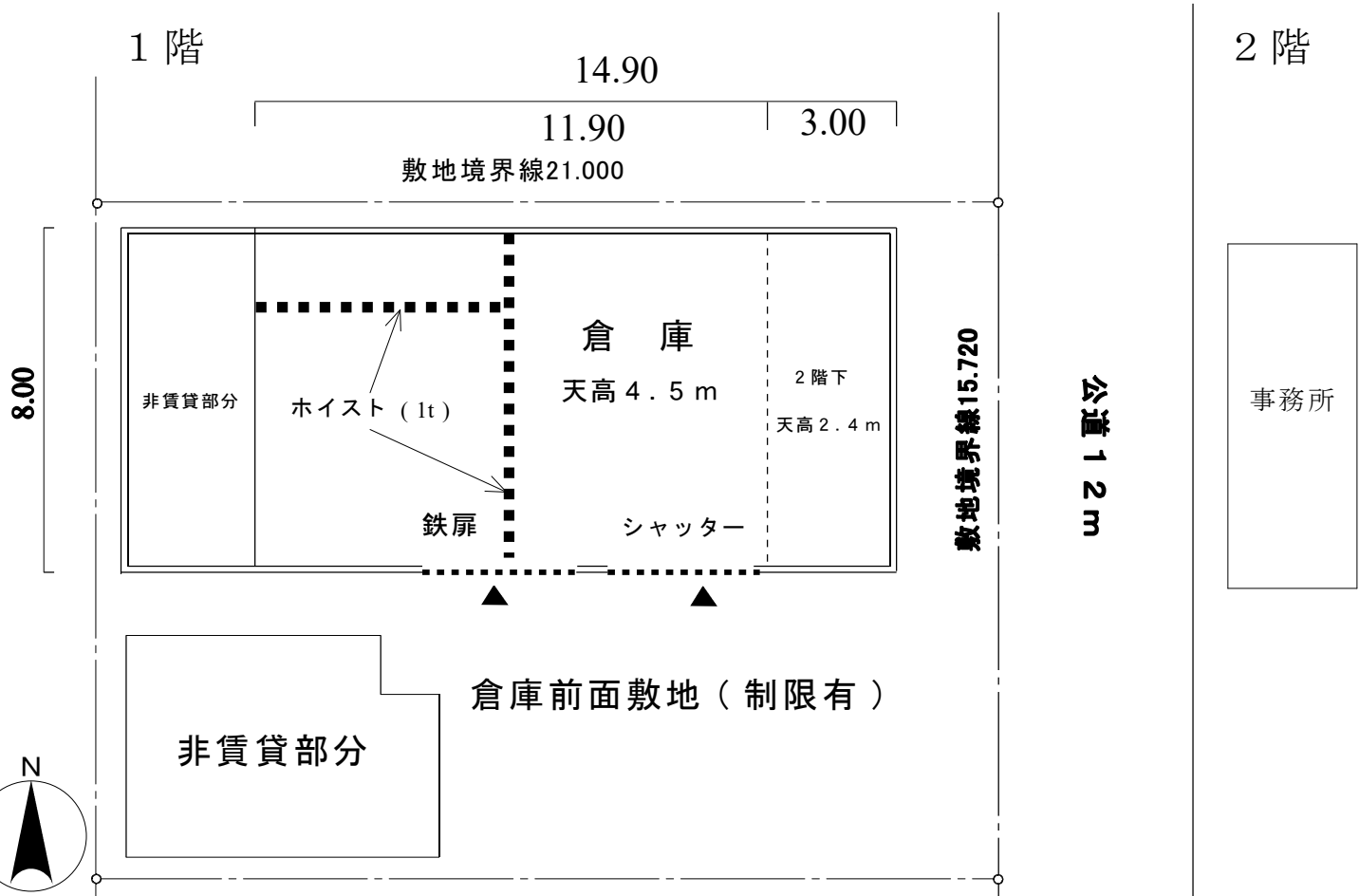
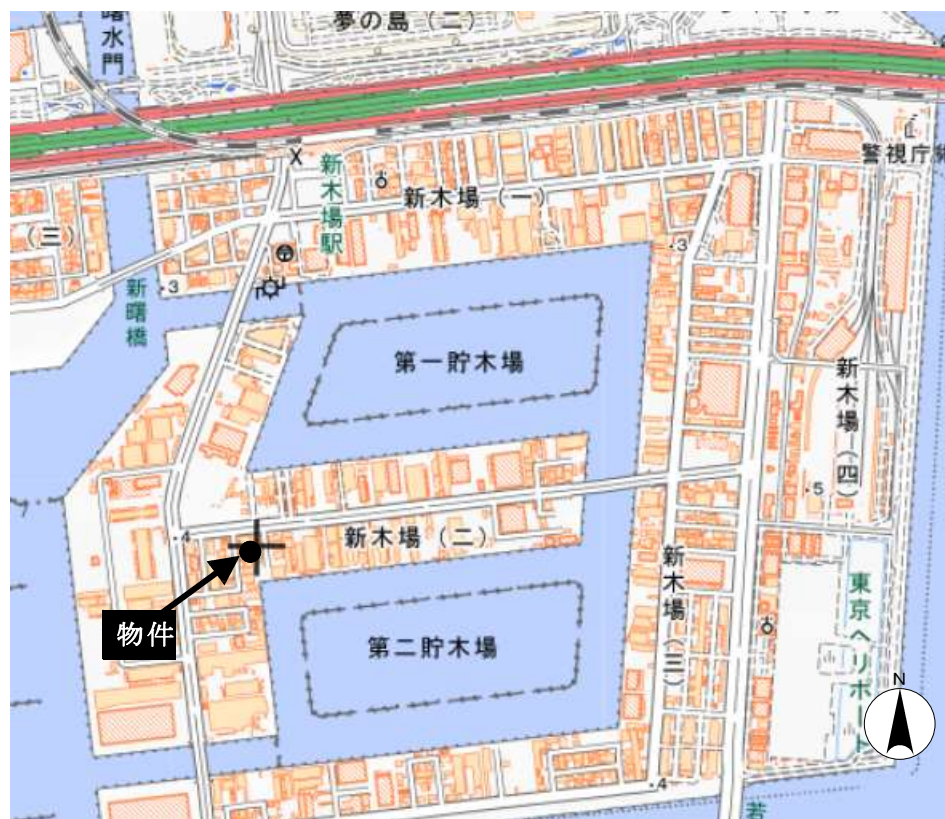
保証金/ 1,540,000円 (税込賃料の4ヶ月分)

明渡償却/ 385,000円 (税込賃料の1ヶ月分)

賃貸期間/ 4年 (定期借家・2年毎賃料改定)

引渡時期/ 即入居可

*諸条件が変更する場合がございます。



* 図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様：媒介