

貸倉庫 貸事務所

所在地／江東区大島3-14-11（住居表示）

用途地域／準工業地域

建物／鉄骨造陸屋根3階建の1階

／床面積約150.00㎡（45.37坪）

駐車場／2台（2.50m×5.00m×2）

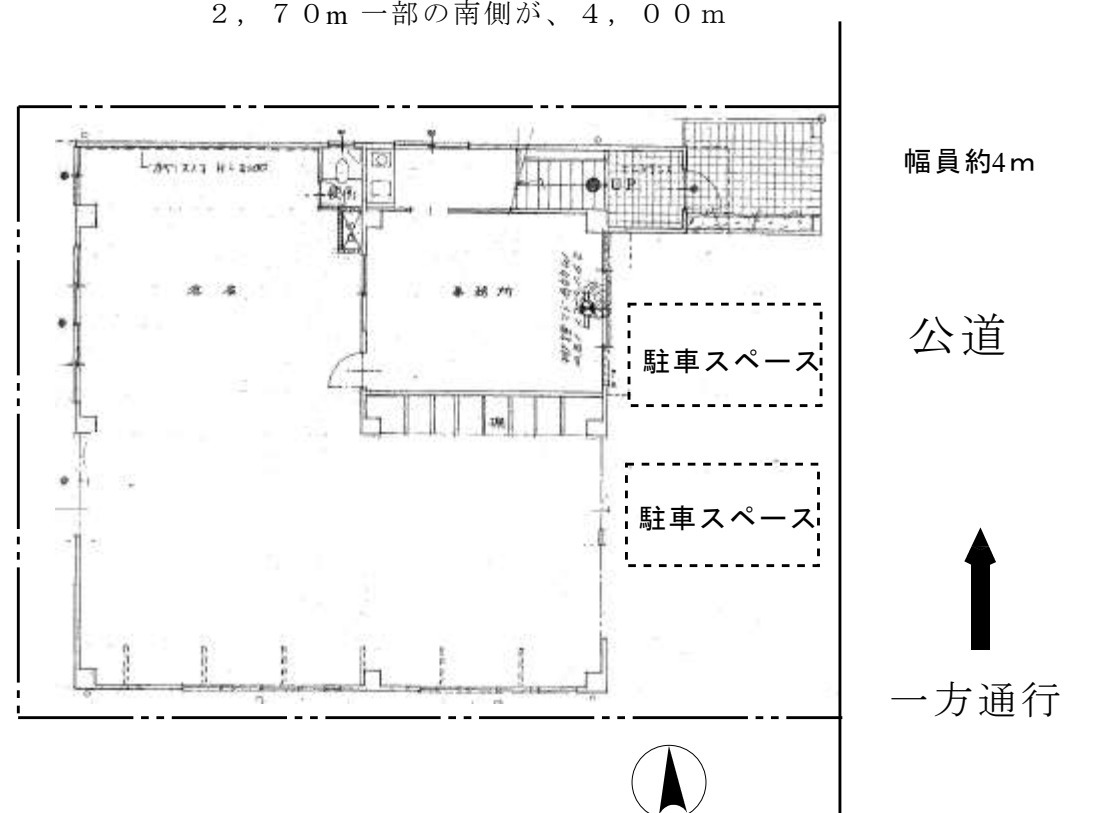
接面道路／対向道路の間に遊歩道あり



都営地下鉄新宿線「西大島」駅 220m
首都高速7号小松川線錦糸町出入口 2,700m

賃料：473,000円（税抜430,000円）
保証金：1,892,000円（税込み賃料の4ヶ月分）
明渡償却：473,000円（税込み賃料の1ヶ月分）
賃貸期間：4年間（更新可）2年後賃料改定
引渡日：令和3年7月1日

天高
2,70m 一部の南側が、4,00m



※図面と現況が異なる場合現況を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	委付	100%

取引態様：媒介