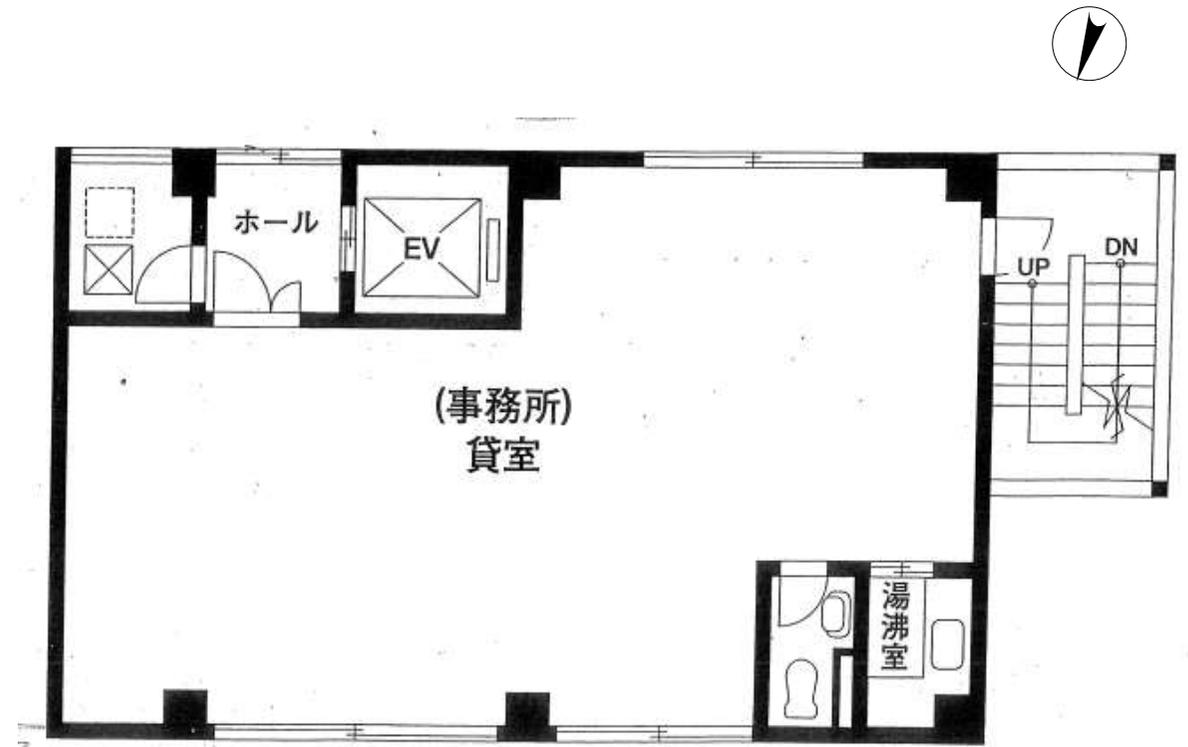
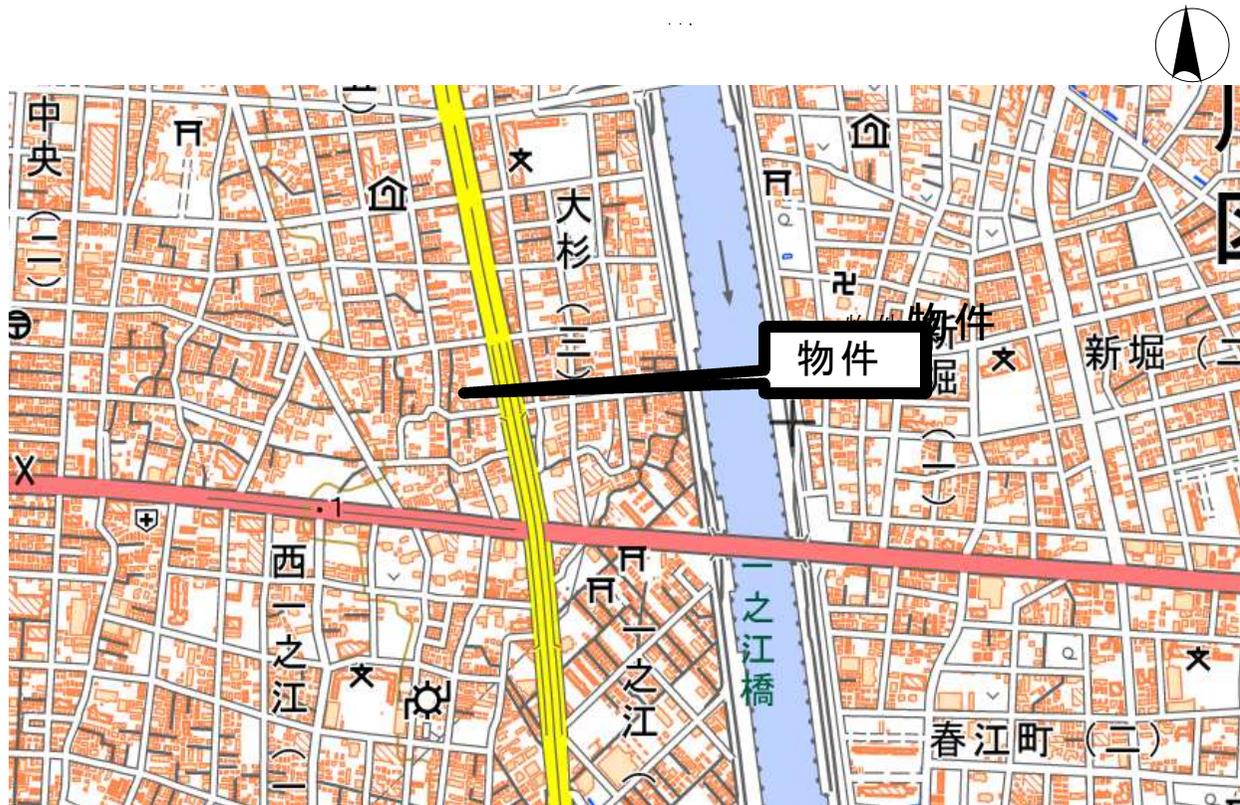


貸事務所

都営地下鉄新宿線「一之江」駅約2,200メートル
 「京成バスシャトルセブン」大杉第二小学校バス停約200メートル

所在地／東京都江戸川区大杉2-17-10(住居表示)
 用途地域／第一種中高層住居専用地域
 建物／構造／鉄骨造陸屋根5階建4階一部
 床面積／69.13㎡(20.91坪)

賃料：176,000円(160,000円税抜)
 保証金：704,000円(賃料の4ヶ月分)
 明渡償却：176,000円(賃料の1ヶ月分)
 共益費：賃料に含む
 賃貸期間：定期借家契約(4年契約 2年後賃料改定)
 引渡日：令和6年5月1日以降(応相談)



※図面と現況が異なる場合現況を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

手数料				
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	借主	100%

取引態様：媒介