

貸事務所

JR京葉線・武蔵野線・東京メトロ有楽町線・りんかい線 新木場駅より
 都バス10分「新木場3丁目」下車徒歩3分
 首都高速湾岸線 新木場ランプより約2,300m

所在地／東京都江東区新木場3-4-11

用途地域／準工業地域・臨海地区（無分区）

*地区計画による用途制限有り

建物／構造／木・鉄骨造スレート葺3階建の3階部分

床面積／約77.55㎡（約23.45坪）

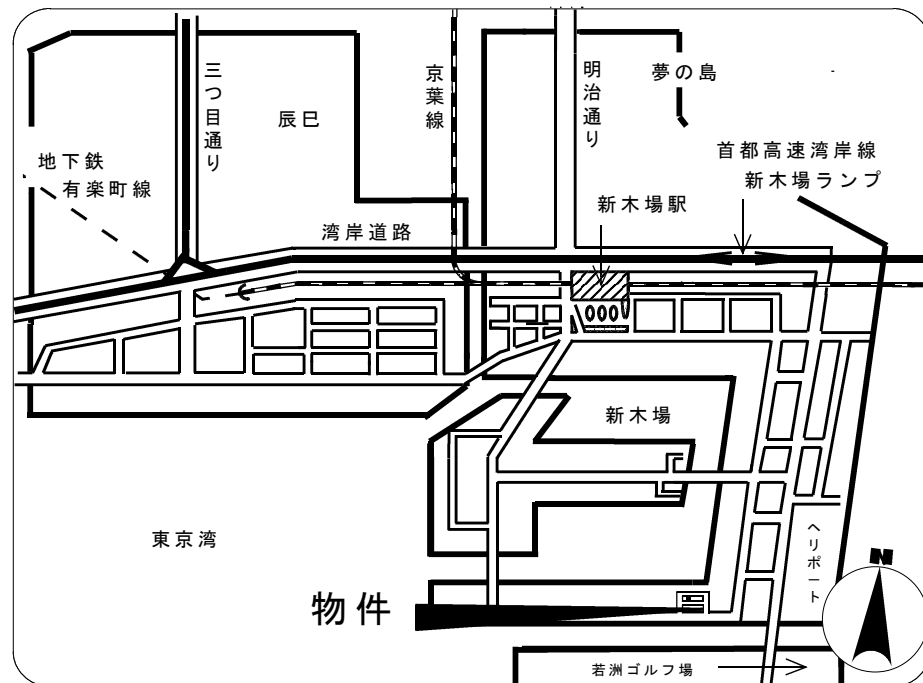
月額賃料／ 198,000円（税抜180,000円）

保証金／ 792,000円（税込賃料の4ヶ月）

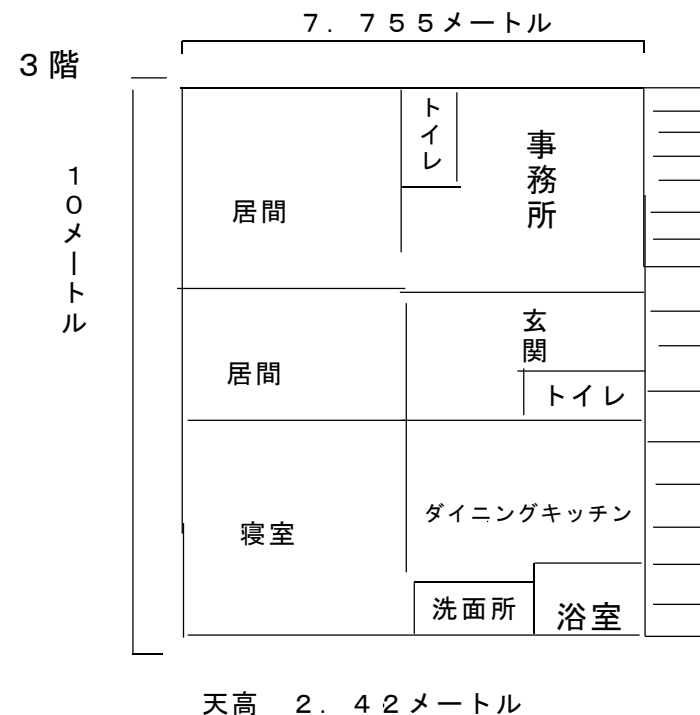
明渡償却／ 198,000円（税込賃料の1ヶ月）

賃貸期間／ 4年（定期借家契約、2年後賃料改定）

引渡日／応相談



※図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	買主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介