

貸事務所

高速湾岸線 有明ランプより約860m
TWRりんかい線 東雲駅より約290m

所在地 東京都江東区東雲2-11-22 (住居表示)

用途地域 準工業地域

建物事務所構造 鉄骨造陸屋根6階建5階の一部

床面積 5階 約232.20㎡ (約70.24坪)

駐車場 2台

賃料 1,020,800円 (税抜928,000円)

保証金 4,083,200円 (税込賃料4ヶ月分)

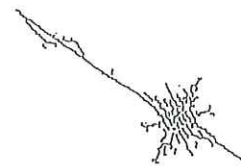
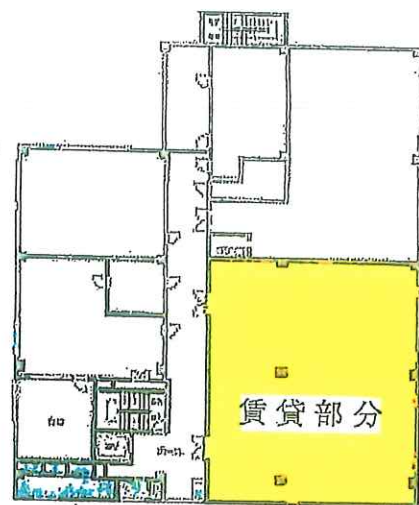
明渡償却 1,020,800円 (税込賃料1ヶ月分)

契約期間 4年 (定期借家契約・2年後賃料改定)

引渡日 令和8年4月1日



5階



*図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbandsys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

□ 手数料

平数料負担の割合	受主	0%	100%
手数料配分の割合	受主	0%	100%

□ 取引態様：媒介