

# 貸 駐 車 場

都営地下鉄新宿線 「菊川駅」より 約400m  
首都高速京葉線「錦糸町ランプ」より約1,300m

所在地／東京都墨田区菊川3-11-27（住居表示）

用途地域／準工業地域

駐車場／2台

向って左側（横幅約2.8m×奥行約5.5m）

向って右側（横幅約3.2m×奥行約5.5m）

前面道路（公道）幅員約7.0m

前面道路 対面通行可

使用料／41,800円（税抜38,000円）1台につき

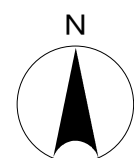
敷金／83,600円（税込使用料の2ヶ月分）同上

賃貸期間／2年（更新可）

引渡日／令和7年12月1日（応相談）

備考／乗用車限定

監視カメラ設置あります



公道 両面通行 約7.0m

\* 諸条件が変更する場合がございます。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130  
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788  
<http://www.urbansys.co.jp/>

## 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様：媒介