

駐車場・資材置場

都営地下鉄新宿線「一之江」駅より 約1,900m
 「京成バスシャトルセブン」大杉第二小学校バス停より 約500m
 首都高速7号線小松川線「一之江インター」より 約500m

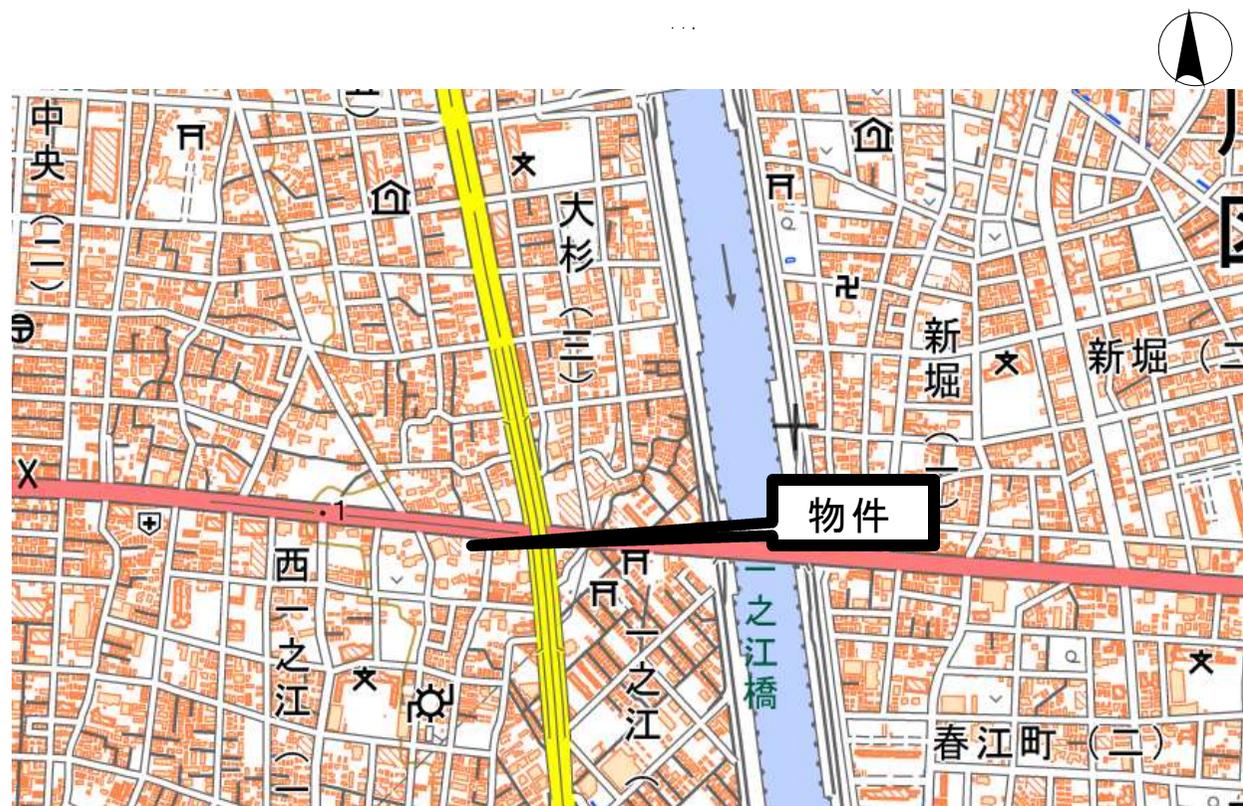
所在地／東京都江戸川区西一之江2-13-12
 (住居表示)

用途地域／準工業地域

敷地面積／330.97㎡(100.11坪)

備考／現況を更地にする計画
 ただし簡易トイレ&植栽残ります。

賃料：715,000円(税抜650,000円)
 敷金：1,430,000円(税込賃料2ヶ月分)
 賃貸期間：4年(2年後賃料改定)
 引渡日：令和8年8月1日以降(応相談)
 先行として、部分貸し可能(応相談)



※図面と現況が異なる場合現況を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

■ 手数料				
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	借主	100%
■ 取引態様：媒介				