

貸駐車場・資材置場

所在地／埼玉県狭山市新狭山1-3-5（住居表示）
用途地域／工業専用地域

面積／33487.13㎡（10129.85坪）

※引渡し状態/砂利引き（予定）

※車両置き場、資材置き場等

※危険物等を扱う車両及び騒音は不可

※使用中、調査等一時的な使用制限あり、中途解約条件あり

月額使用料：5,500,000円（税抜5,000,000円）

敷金：11,000,000円（税込使用料の2ヶ月分）

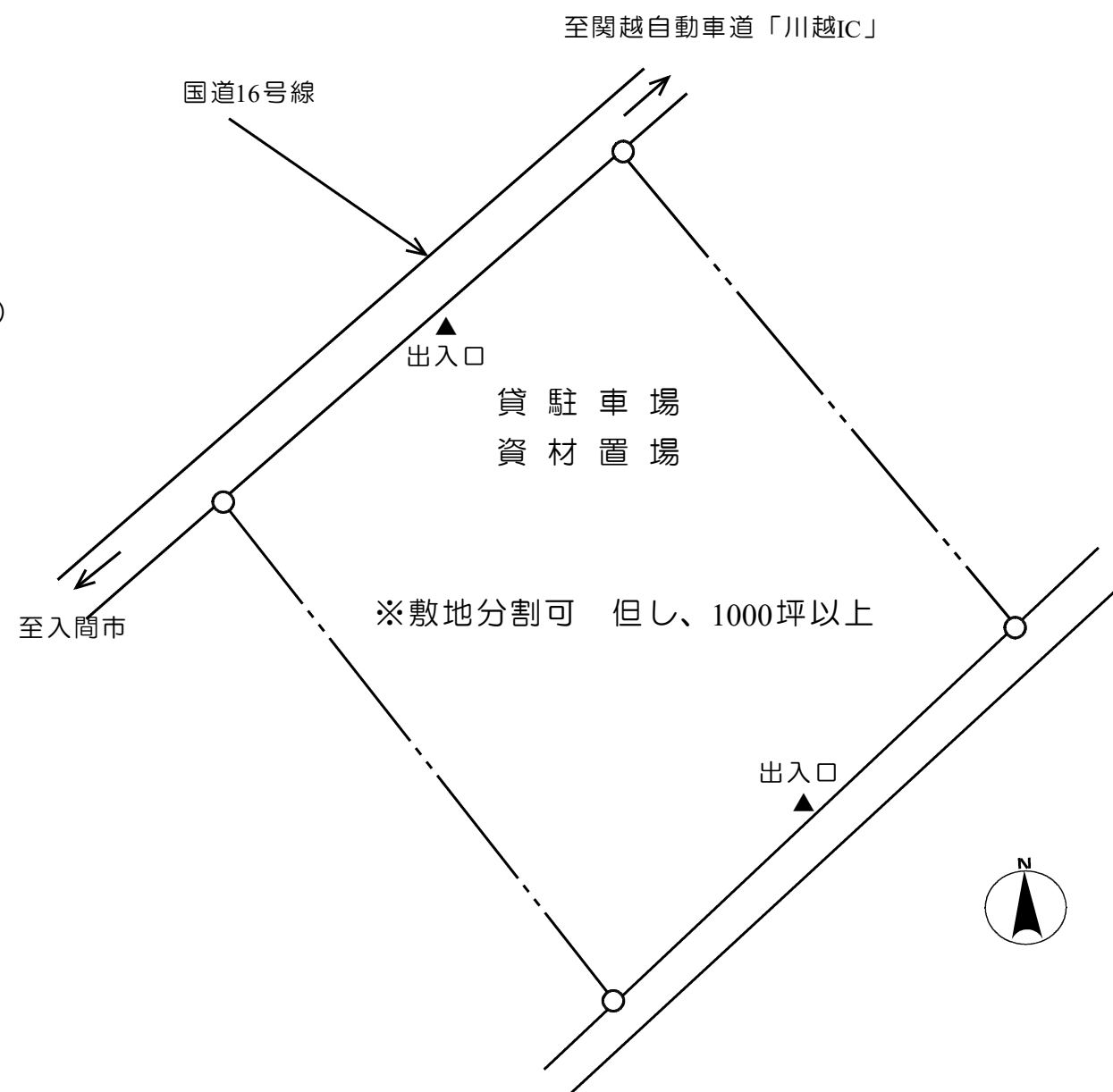
物件引渡時期：2025年11月予定

契約期間：1年間

※敷金は条件・与信によって変動あり



西武新宿線「新狭山駅」より約1280m
関越自動車道「川越IC」より約2900m



※図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介