

# 貸駐車場

「第三京浜道路「玉川インター」より約1,400m  
東急大井町線「尾山台駅」より約1,300m

所在地／東京都世田谷区玉堤2-1（住居表示）

用途地域／第一種中高層住居地域

募集面積／約713㎡（約215.7坪）

※トラック・マイクロバス・重機等可

※引渡し状態/相談

月額使用料：1,186,350円（税抜使用料1,078,500円）

敷金：2,372,700円（与信によって変動有り）

契約期間：1年（予定）

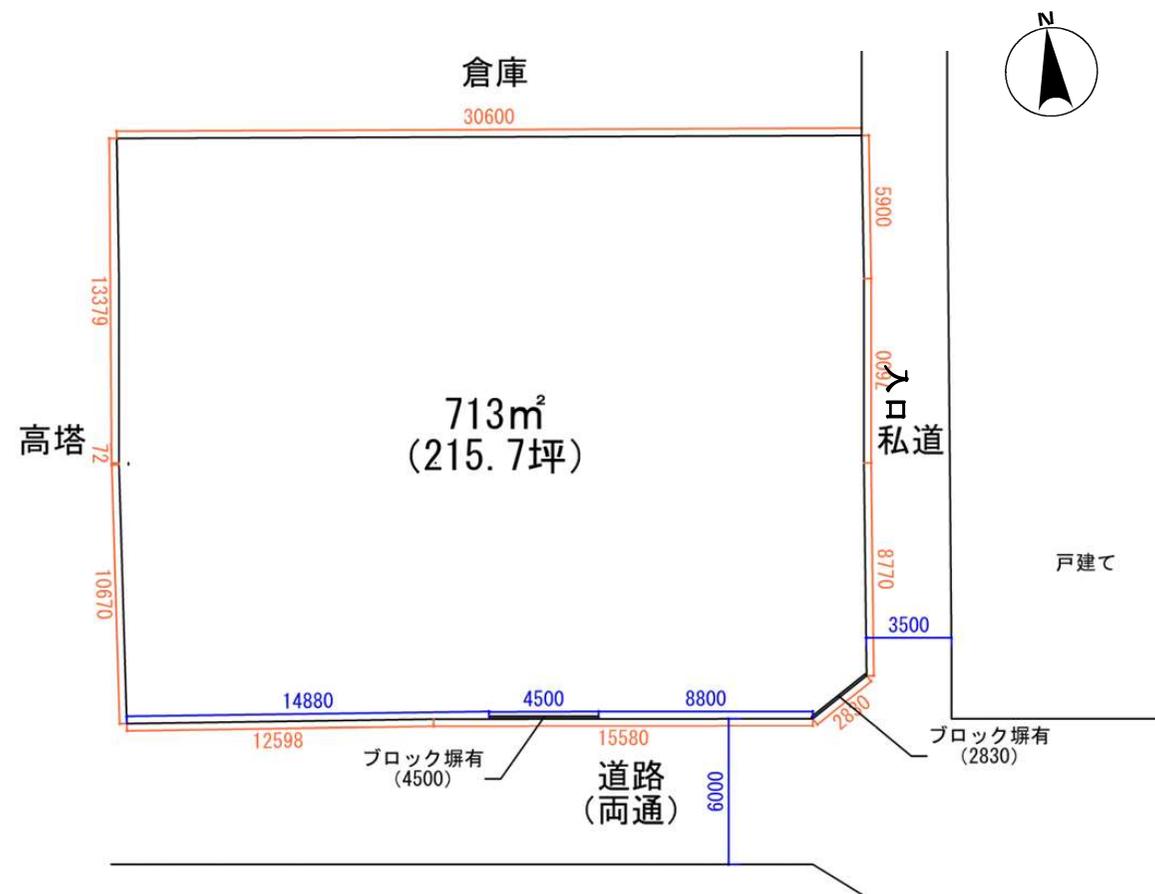
引渡し日：令和8年3月1日より

利用時間：24時間、365日可能

※使用面積応相談



※図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介