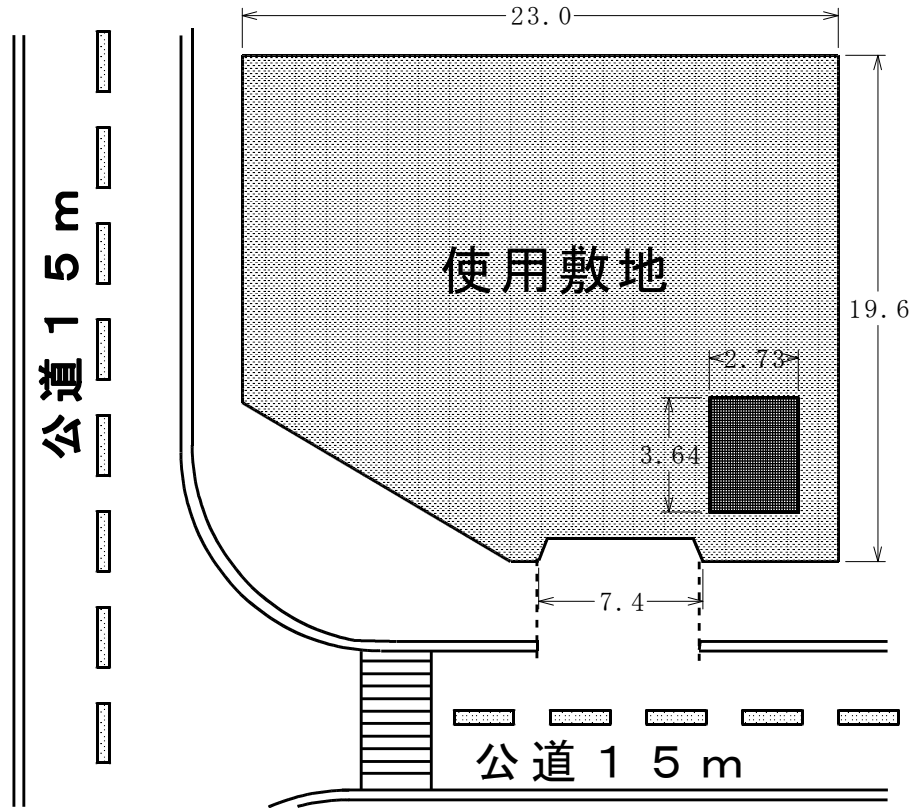
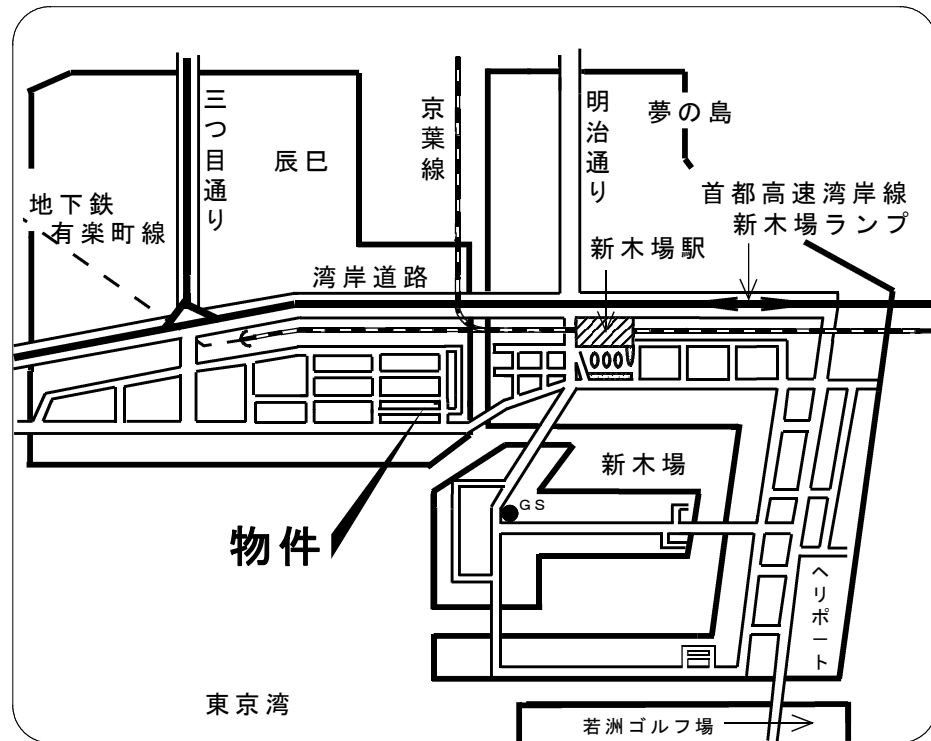


# 貸駐車場

首都高速湾岸線新木場ランプから1,300m 有楽町線・京葉線・  
武蔵野線・りんかい線 新木場駅より約850m

所在地 東京都江東区辰巳3-17-8 (住居表示)  
用途地域 準工業地域・臨港地区 (無分区)  
\*地区計画による一部制限有り  
敷地面積 418.42㎡ (126.57坪)  
建物 構造 木造スレート葺平屋建  
床面積 9.93㎡ (3.00坪)

賃料 1,056,000円 (税抜960,000円)  
敷金 2,112,000円 (税込賃料の2ヶ月分)  
賃貸期間 2年間 (更新可)  
引渡日 令和8年7月1日



※図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介