

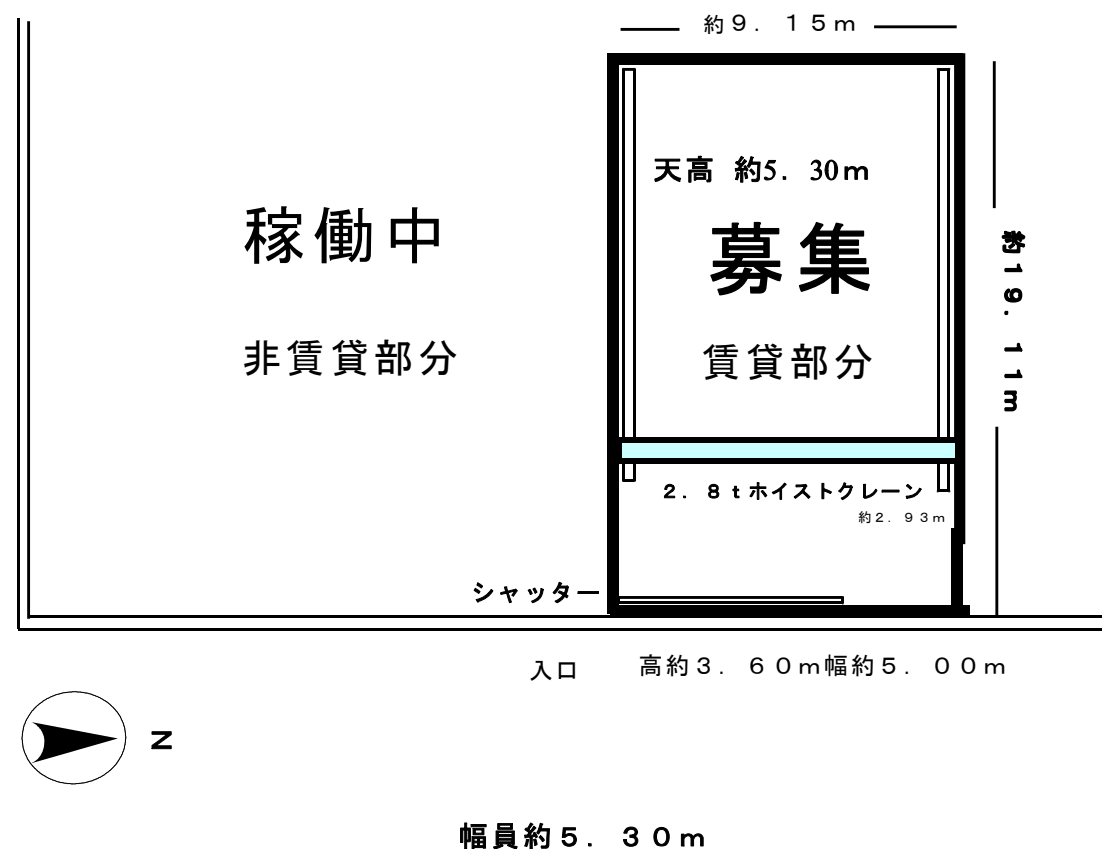
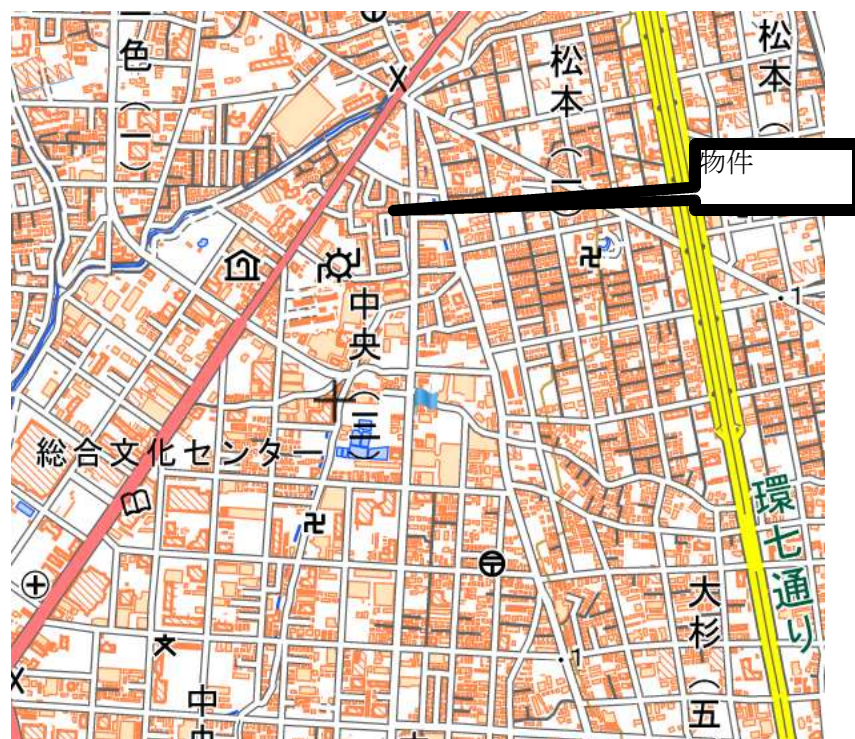
貸倉庫・工場

J R 総武本線 新小岩駅から 約 1, 5 6 0 m

首都高速 7 号小松川・一之江出入口より 約 1, 6 5 0 m

所在地 東京都江戸川区中央 3 - 2 2 - 7 (住居表示)
 用途地域 準工業地域
 建物 構造：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 1 階の一部
 床面積：約 1 7 4 . 8 8 m² (約 5 2 . 9 0 坪)
 設備 ホイストクレーン付き。手洗場 (シンク) 付き
 トイレは別建物にあり。使用可。

月額賃料 5 5 2, 8 0 5 円 (税抜賃料 5 0 2, 5 5 0 円)
 保証金 2, 2 1 1, 2 2 0 円 (税込賃料の 4 ヶ月分)
 明渡償却 5 5 2, 8 0 5 円 (税込賃料の 1 ヶ月分)
 契約期間 4 年間 (2 年毎賃料改定・更新可)
 引渡日 即入居可



* 図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場 5 - 6 - 3 6 - 2 0 4

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

手数料

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	0 %	客付	100 %

取引態様：媒介