

貸倉庫・事務所

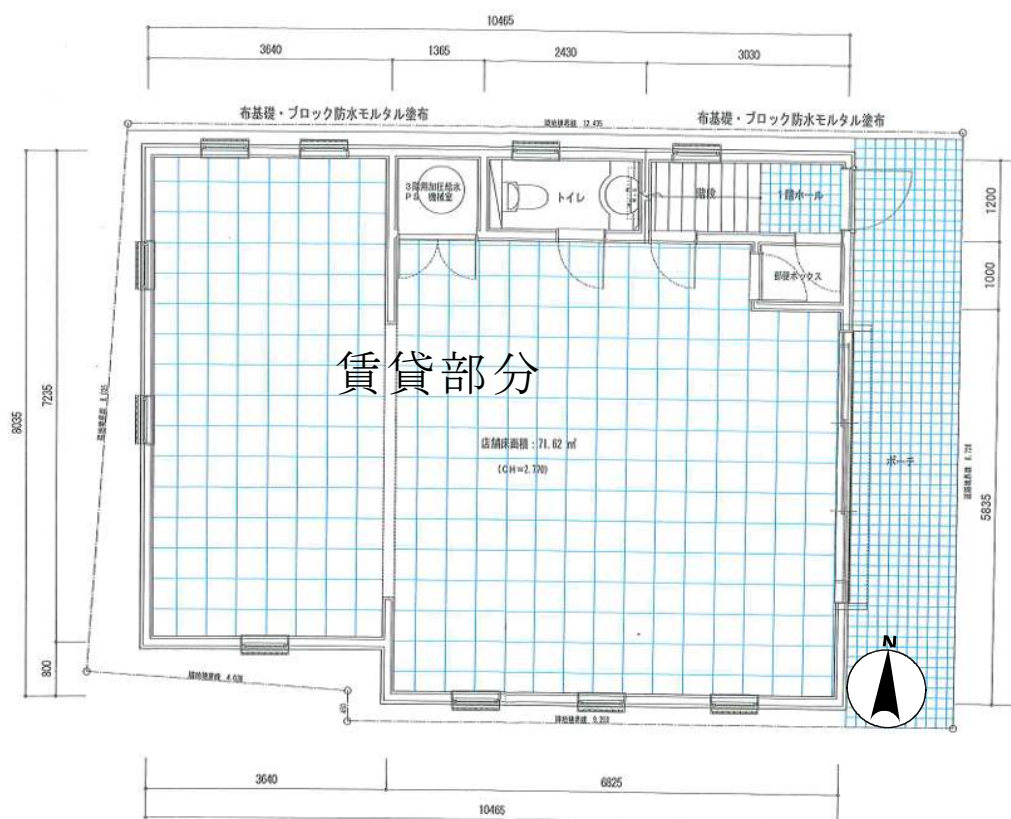
所在地／東京都大田区東糀谷 3-4-11 (住居表示)
 用途地域／近隣商業地域
 建物／構造 木造スレート葺3階建の1階部分
 1階(倉庫) 80.29㎡(約24.28坪)
 その他／電動シャッター有り
 前面入口サッシ有り
 天井・壁ボード仕上げ
 トイレ有り
 階段下収納有



※図面と現況が異なる場合現況を優先します。

首都高羽田線「羽田出口」から約430m
 京浜急行空港線「大鳥居駅」から約200m

月額賃料／311,630円(税抜賃料283,300円)
 保証金／934,890円(税込賃料の3ヶ月分)
 明渡償却／311,630円(税込賃料の1ヶ月分)
 契約期間／3年間(定期借家契約)
 引渡日／即入居可



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
 〒135-0042 東京都江東区木場 5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

■手数料

手数料負担の割合	項主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介