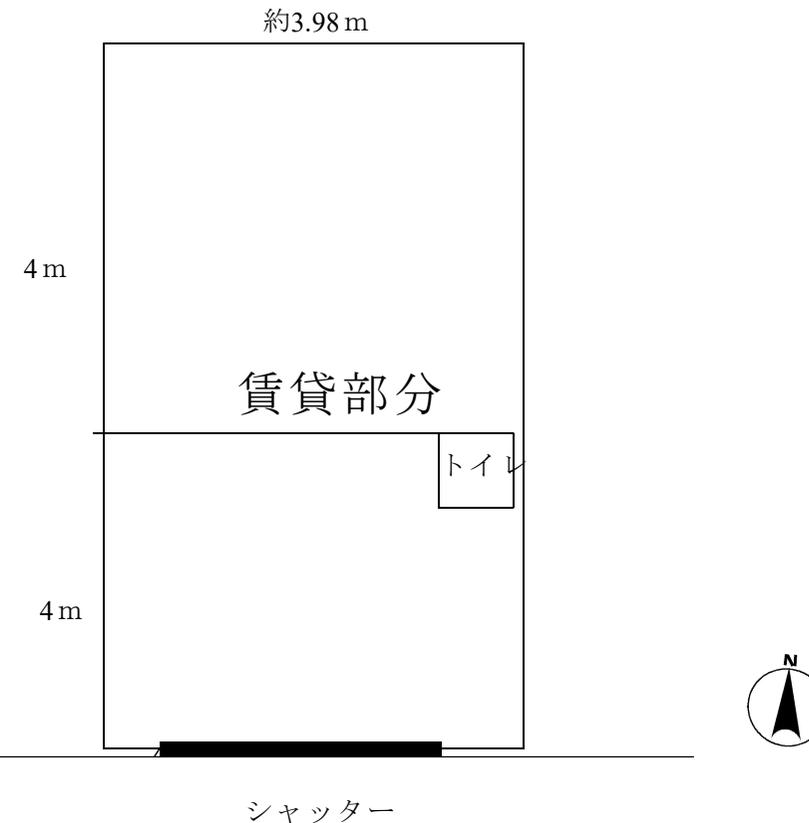
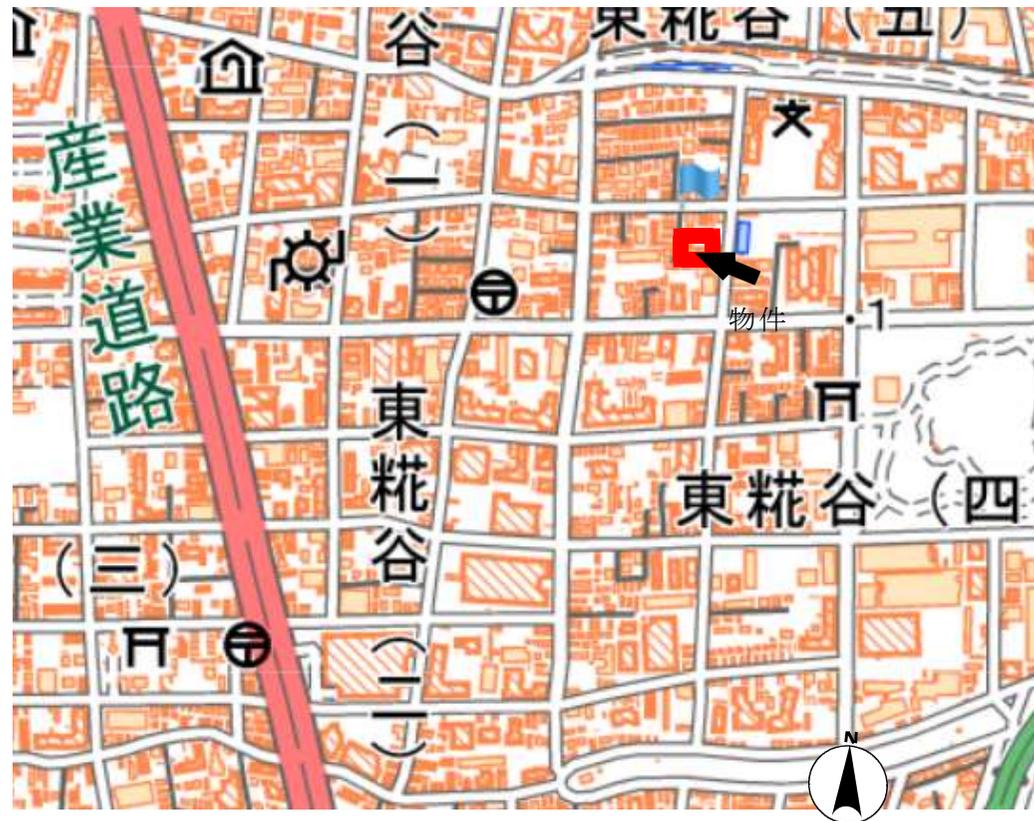


貸倉庫

首都高羽田線「羽田出口」から約930m
京浜急行空港線「大鳥居駅」から約840m

所在地／東京都大田区東糀谷5-16-5（住居表示）
用途地域／近隣商業地域
建物／構造 鉄骨・木造瓦葺2階建の1階部分
1階（倉庫）31.80㎡（約9.61坪）
その他／シャッター有り

月額賃料／ 77,000円（税抜賃料70,000円）
保証金／308,000円（税込賃料の4ヶ月分）
明渡償却／ 77,000円（税込賃料の1ヶ月分）
契約期間／4年間（定期借家契約・2年毎賃料改定）
引渡日／即入居可



私道

※図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

■ 手数料

手数料負担の割合	項主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様：媒介