

貸店舗・倉庫

JR総武線「平井駅」より約400m

所在地／東京都江戸川区平井5-4-6（住居表示）

用途地域／近隣商業地域

建物／構造 鉄骨造陸屋根3階の1階の一部

床面積 約38.47㎡(約11.63坪)

月額賃料／137,500円（税抜125,000円）

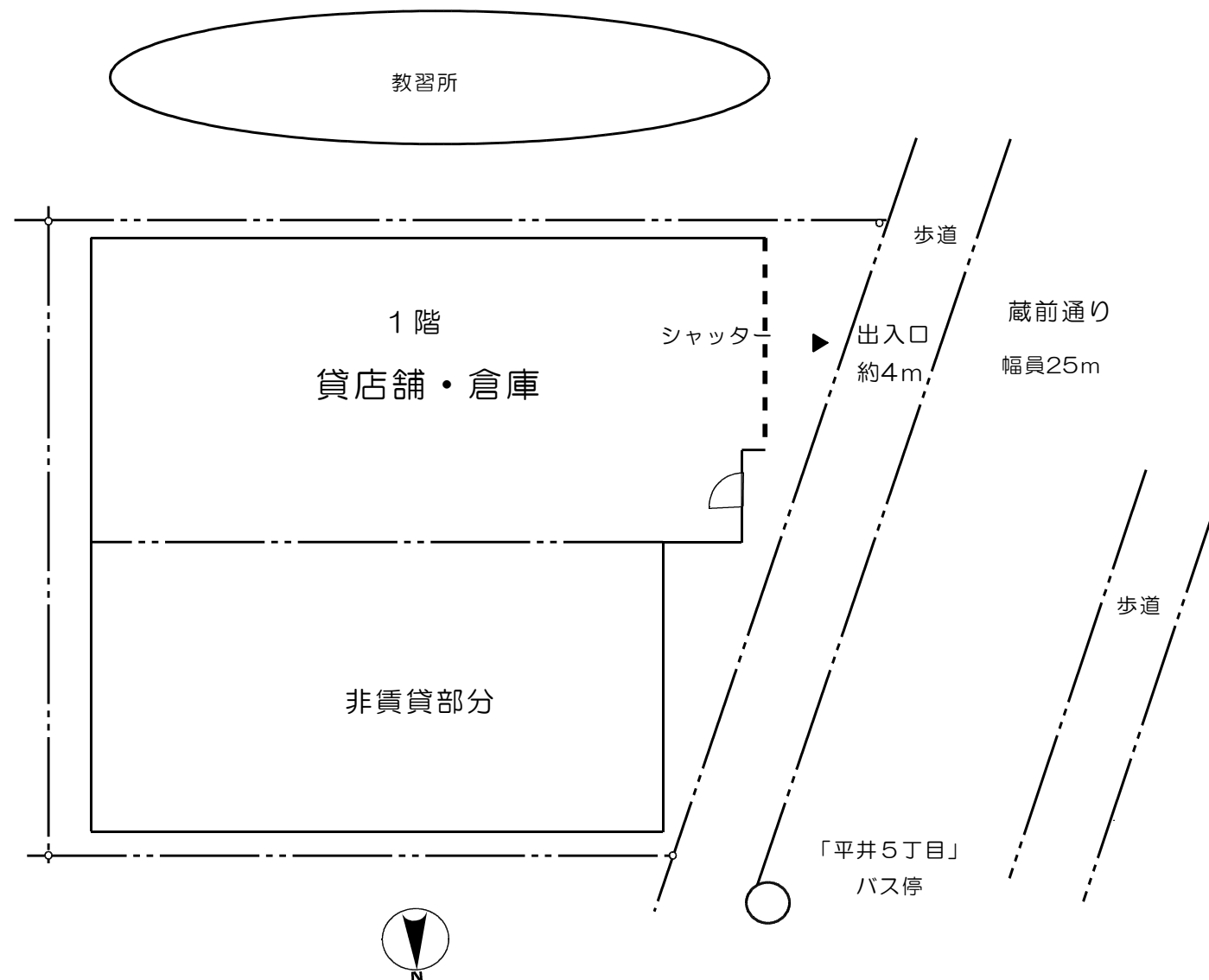
保証金／550,000円（税込賃料4か月分）

明渡償却／137,500円（税込賃料1か月分）

契約期間／4年間（定期借家契約、2年毎賃料改定）

引渡日／令和8年11月1日

※火器使用不可・水回り施設無



* 図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。



URBAN SYSTEM

アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様：媒介