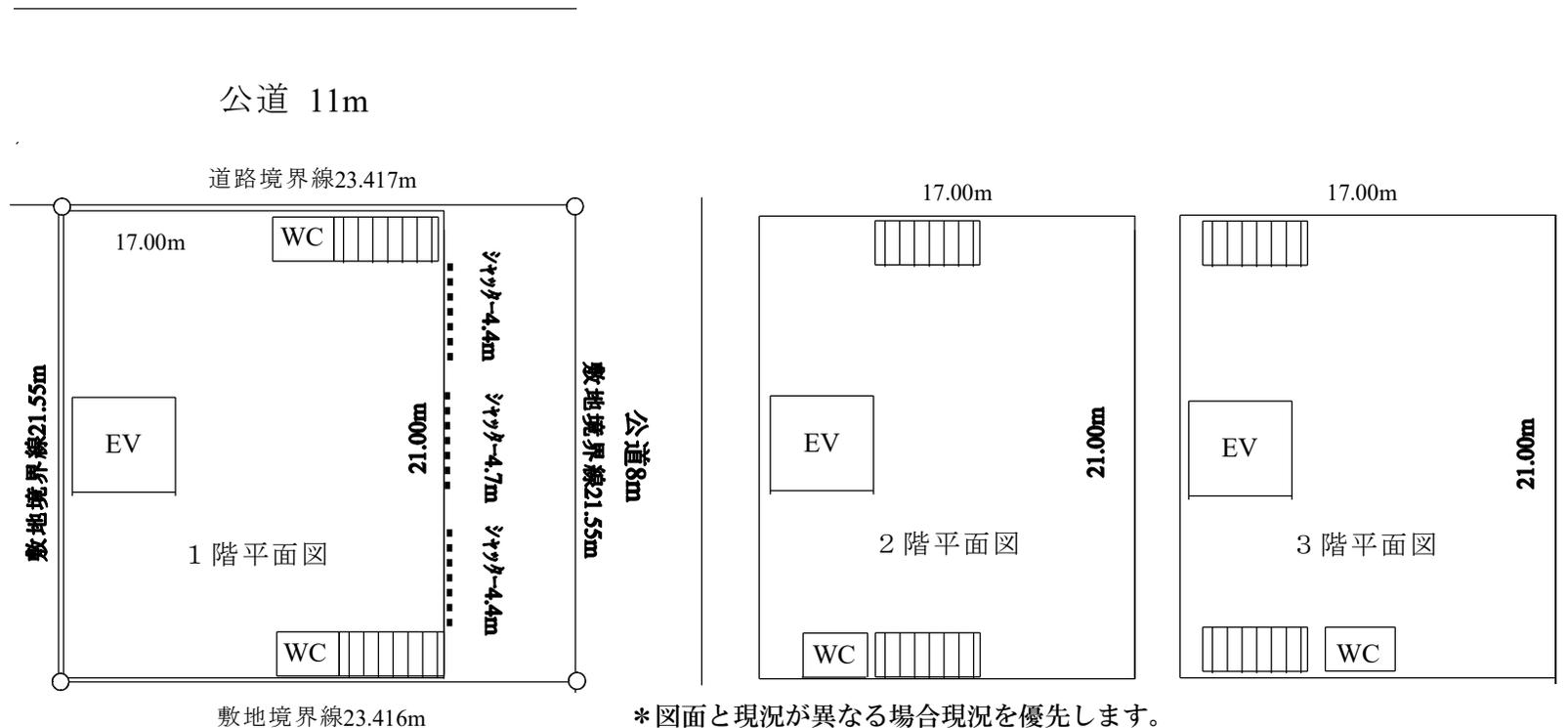


貸倉庫

東京メトロ東西線「木場駅」より約1,200m、
都営地下鉄大江戸線・東京メトロ半蔵門線「清澄白河駅」より約1,450m
首都高速9号深川線 木場出口より約1,200m

所在地 東京都江東区平野4-10-5 (住居表示)
用途地域 準工業用地域
敷地面積 511.63㎡ (154.76坪)
建物構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺陸屋根3階建
床面積 1階 357.00㎡ (107.99坪)
2階 357.00㎡ (107.99坪)
3階 357.00㎡ (107.99坪)
合計 1,071.00㎡ (323.97坪)

賃料 2,893,000円 (税抜2,630,000円)
保証金 17,358,000円 (税込賃料6ヶ月分)
明渡償却 2,893,000円 (税込賃料1ヶ月分)
契約期間 4年 (定期借家契約・2年後賃料改定)
引渡日 令和8年2月1日



* 図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204
<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130
FAX 03-3630-6788

■ 手数料				
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様：媒介