

貸倉庫

都営地下鉄新宿線「船堀」駅
首都高速道路小松川ICから

約1,100メートル
約1,100メートル

所在地／東京都江戸川区松江3-2-9(住居表示)

用途地域／第一種住居地域

建物／構造／鉄骨造陸屋根3階建1階一部

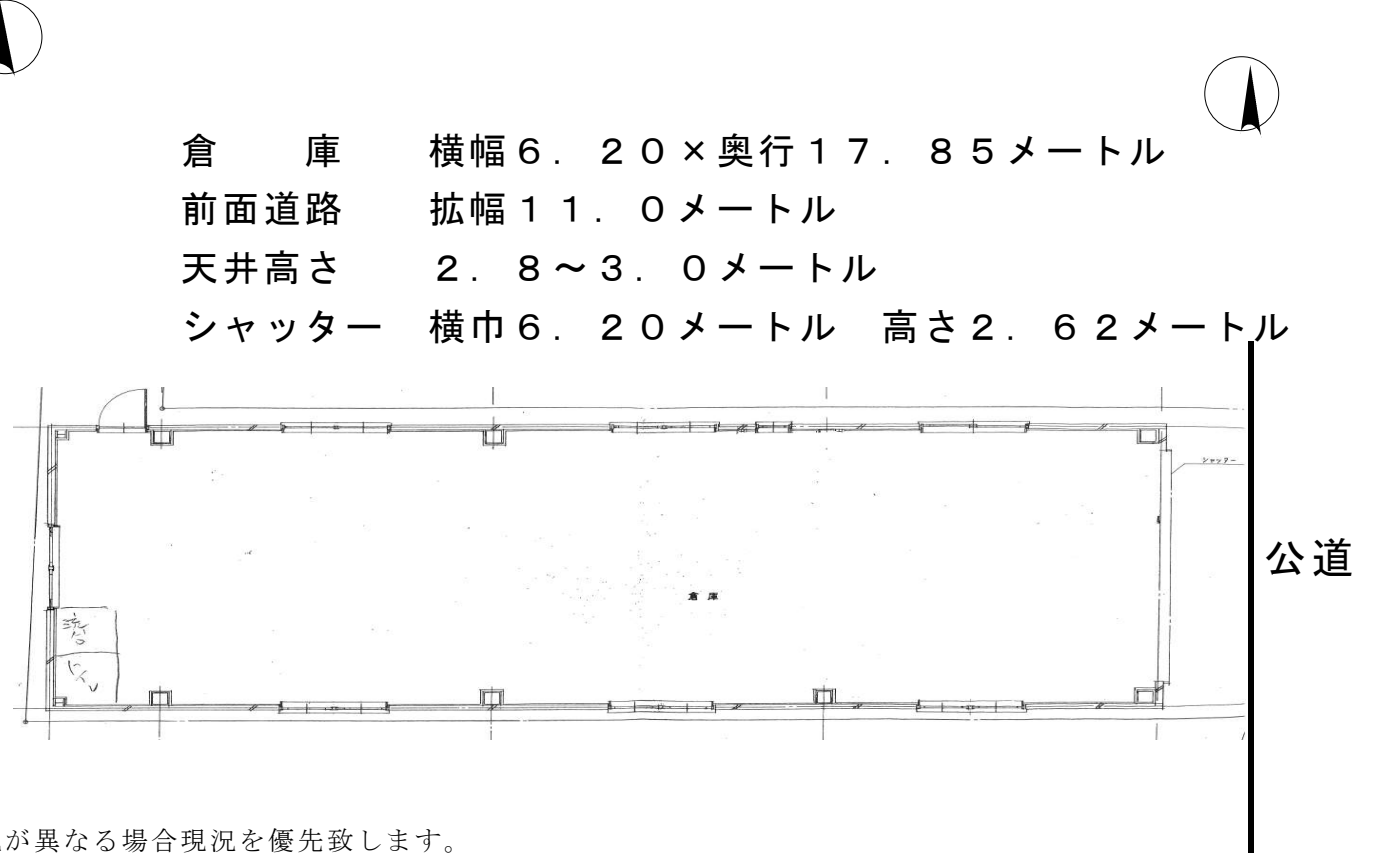
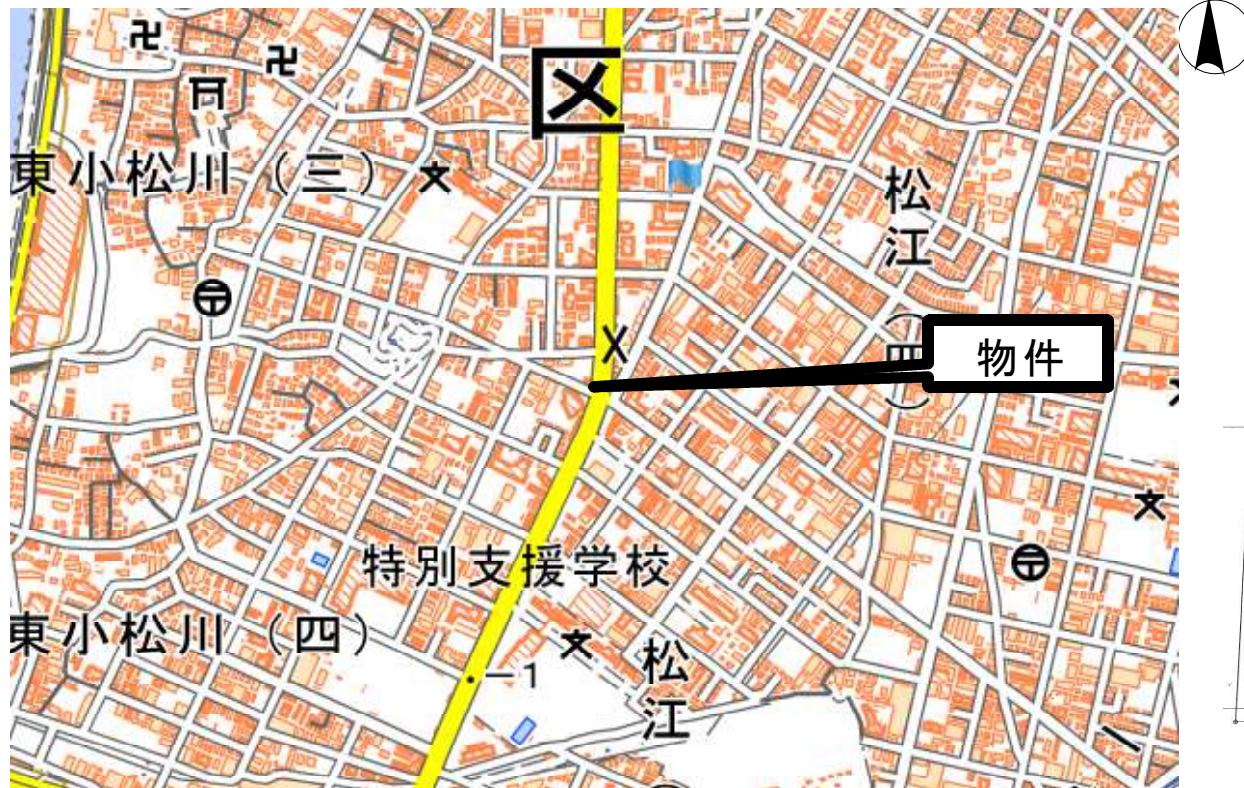
床面積／110.71㎡(33.48坪)

小型車の駐車スペースあり

トイレ&手洗完備

賃料：260,700円(237,000円税抜)
保証金：1,042,800円(税込賃料の4ヶ月分)
明渡償却：260,700円(税込賃料の1ヶ月分)

共益費：賃料に含む
賃貸期間：定期借家契約(4年契約 2年後賃料改定)
引渡日：令和6年7月1日以降(応相談)



※図面と現況が異なる場合現況を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

http://www.urbansys.co.jp

FAX 03-3630-6788

手数料				
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	借主	100%

取引態様：媒介