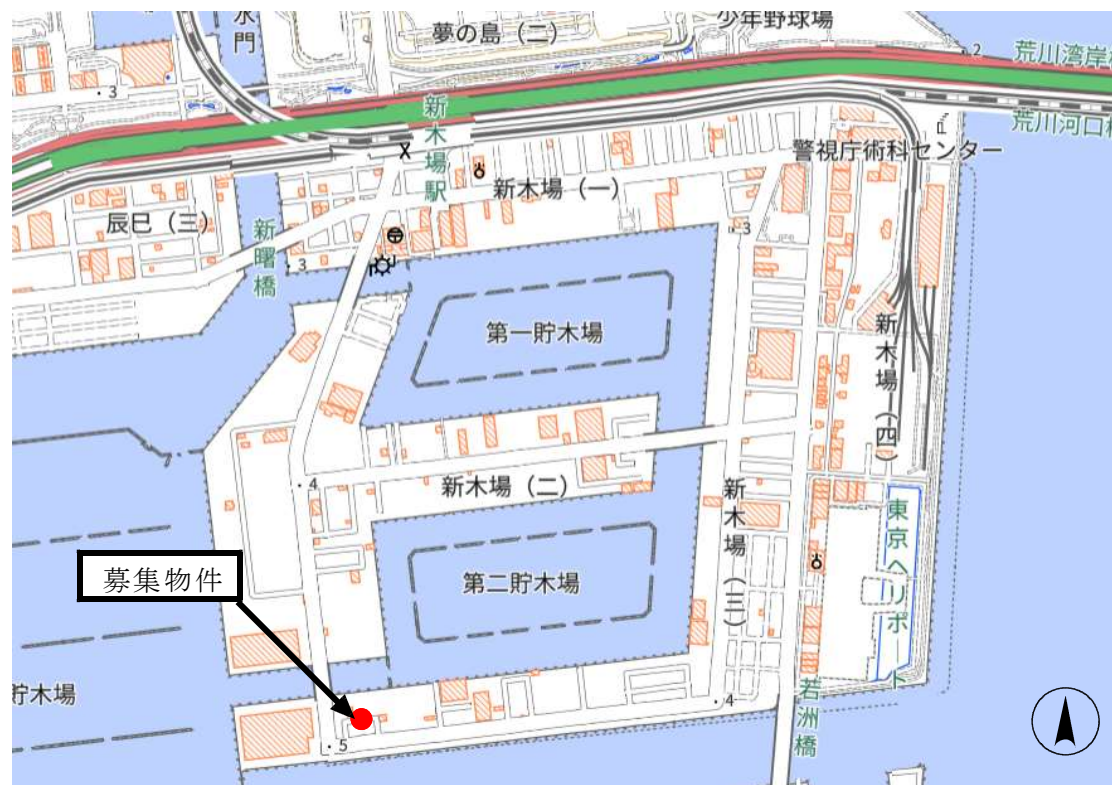


貸 倉 庫

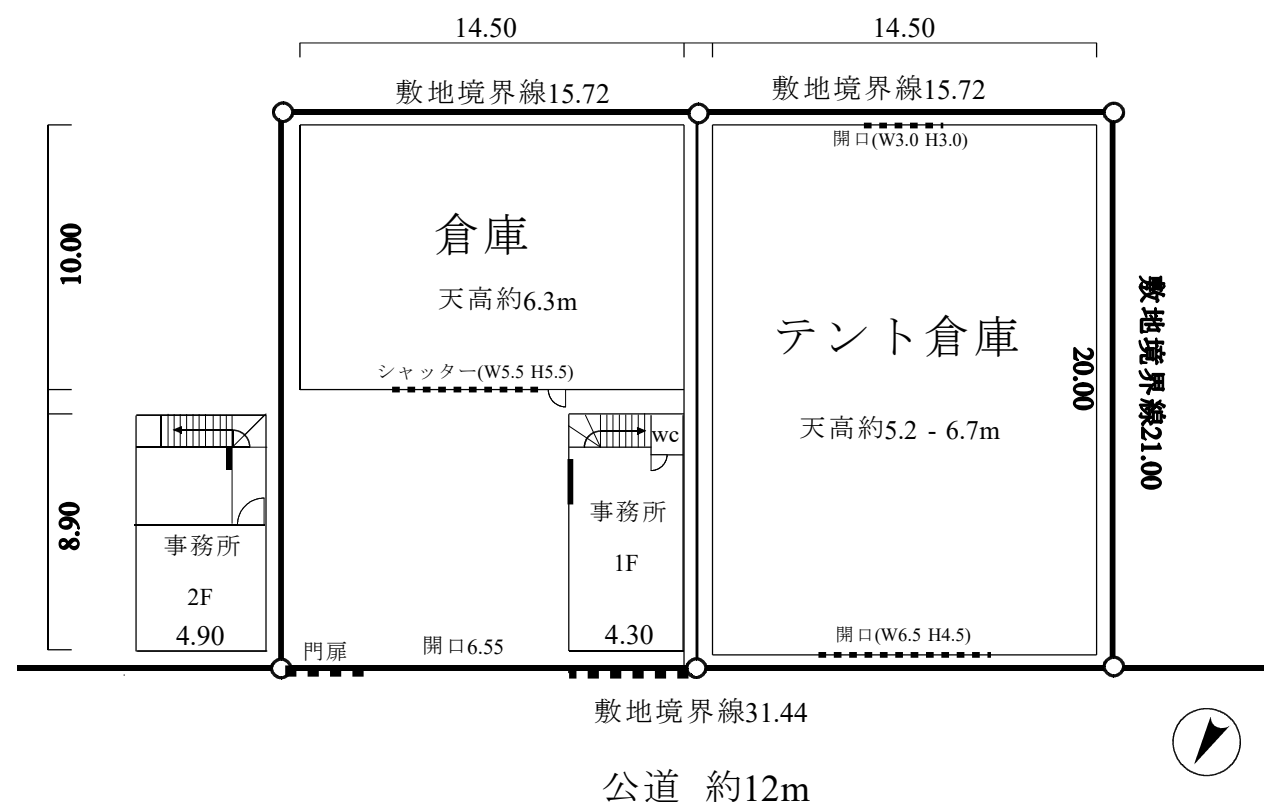
J R京葉線・武蔵野線、東京メトロ有楽町線、りんかい線
「新木場駅」より約1,800m
首都高速湾岸線 新木場ランプより約2,900m

所在地 東京都江東区新木場3-2-9（住居表示）
用途地域 準工業地域
敷地面積 660.26㎡（199.72坪）
建物 倉庫 構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
床面積 145.00㎡（43.86坪）
事務所 構造 鉄骨造陸屋根2階建
床面積 1階 38.27㎡（11.57坪）
2階 43.61㎡（13.19坪）
テント倉庫 床面積 約290.00㎡（約87.72坪）

月額賃料／1,980,000円（税抜1,800,000円）
保証金／7,920,000円（税込賃料の4ヶ月分）
明渡償却／1,980,000円（税込賃料の1ヶ月分）
賃貸期間／4年（更新可、2年毎賃料改定）
引渡日／応相談
* 諸条件が変更する場合がございます。



* 図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204
<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130
FAX 03-3630-6788

手数料

手数料負担の割合	貸主	借主
0%	0%	100%
手数料配分の割合	元付	客付
0%	0%	100%

取引態様：媒介