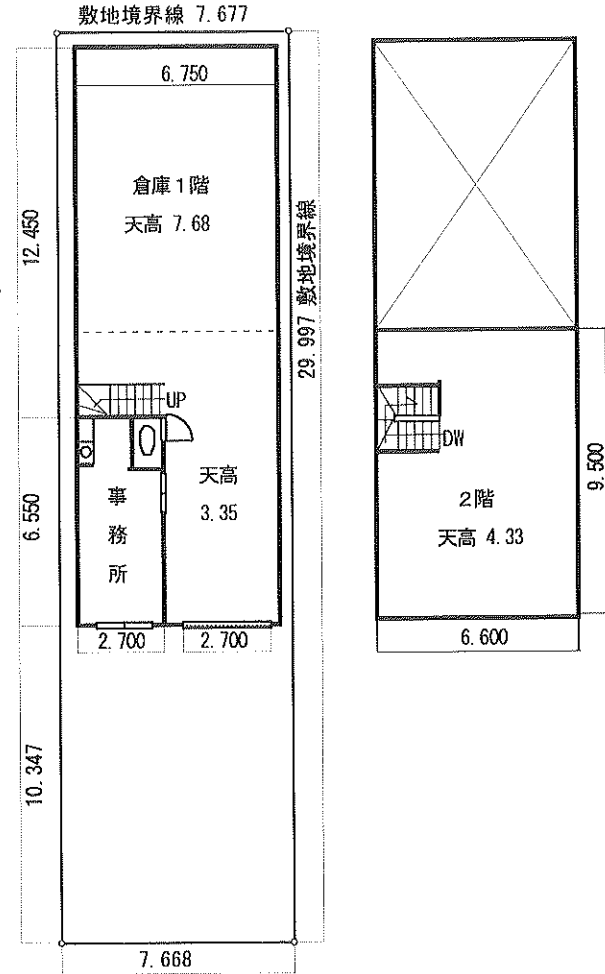
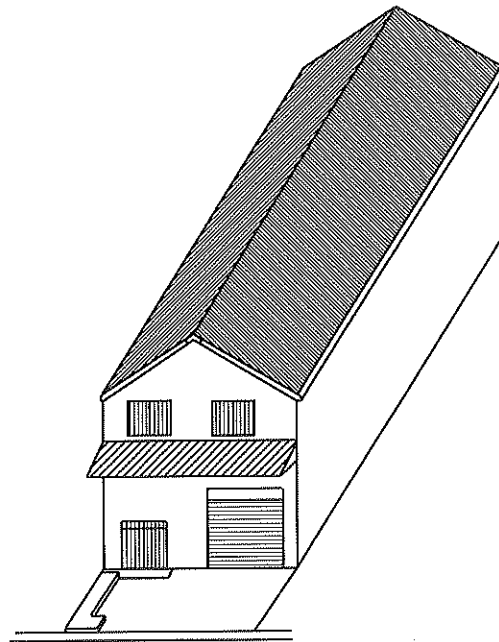
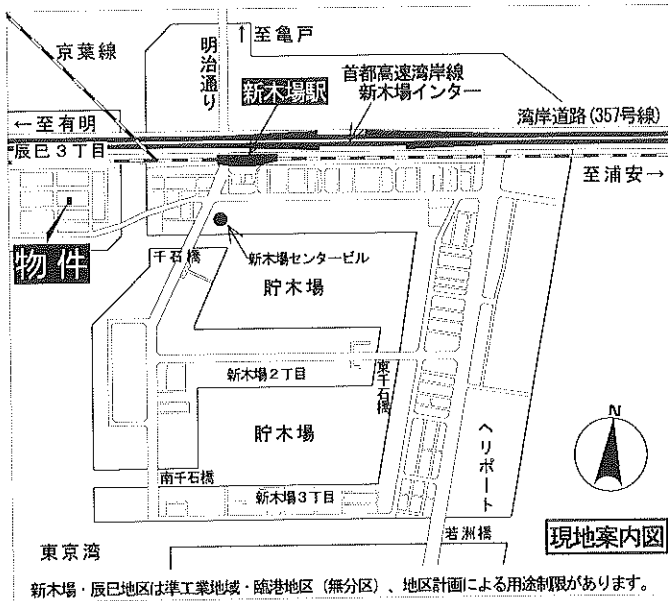


貸倉庫

J R 京葉線・武蔵野線・地下鉄有楽町線・臨海高速線
 新木場駅より約900m
 首都高速湾岸線新木場ランプより5分

所在地/東京都江東区辰巳3-16-18 (住居表示)
 用途地域/準工業地域・臨港地区(無分区)
 *地区計画による用途制限有り
 使用敷地/230.16㎡(69.62坪)
 建物/鉄骨造スレート葺2階建
 倉庫 1階部分 約110.57㎡(約33.44坪)
 2階部分 64.12㎡(19.39坪)
 事務所 倉庫1階 約17.68㎡(約5.34坪)
 その他/上下水道完備

賃料/ 605,000円(税抜550,000円)
 保証金/2,420,000円(税込賃料4ヶ月分)
 明渡償却/ 605,000円(税込賃料1ヶ月分)
 賃貸期間/4年(定期借家契約・2年毎賃料改定)
 引渡日/令和7年10月1日



公道11m

*図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788