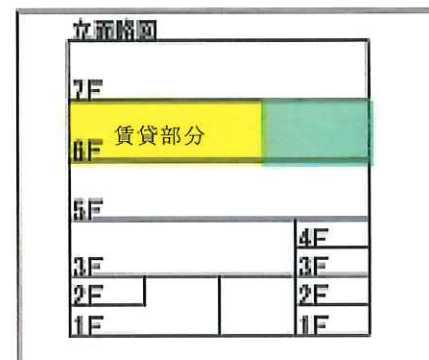
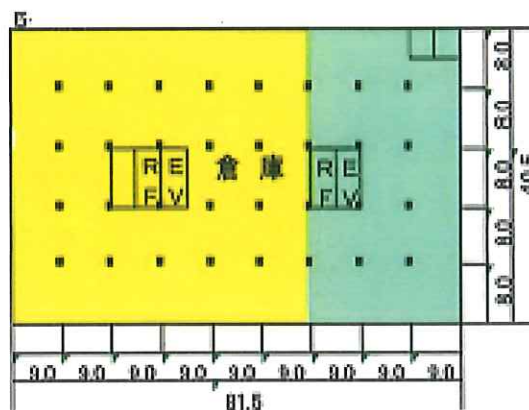
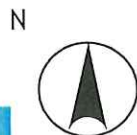


貸 倉 庫

J R京浜東北線・東急大井町線・りんかい線「大井町駅」より約2,600m
 東京モノレール羽田線「大井競馬場駅より」約1,200m
 首都高首都湾岸線「大井南ランプ」より約500m

所在地／東京都品川区八潮3-2-22 (住居表示)
 用途地域／準工業地域
 建物／構造 コンクリートプレキャスト造7階の6階一部
 建物面積／面積約2,215㎡ (約670坪)
 その他／荷役使用時間 8:30~17:00
 土日祝 相談

月額賃料／ 4,569,400円 (税抜賃料4,154,000円)
 保証金／ 9,138,800円 (税込賃料の2ヶ月分)
 礼金／ 4,569,400円 (税込賃料の1ヶ月分)
 契約期間／3年 (2年毎賃料改訂・更新可)
 引渡日／令和3年4月1日



※図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204 FAX 03-3630-6788
<http://www.urbansys.co.jp>

■ 手数料

手数料負担の割合	0%	賃料	100%
手数料配分の割合	0%	賃料	100%

■ 取引態様：媒介